

# WEST CAMPUS

## Résidence de LA ROCHE-SUR-YON 2

31, Rue Olof Palme  
85000 LA ROCHE-SUR-YON  
Tel: 02 55 40 20 50  
laroche2@westcampus.fr

### LOYERS AU 01/07/2025

Type	T1	T1	T1	T2
Taille (à partir de)	16 - 20 m <sup>2</sup>	21 - 23 m <sup>2</sup>	26 m <sup>2</sup>	30 - 32 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel (charges comprises)	395 €	425 €	455 €	625 €
Dépôt de Garantie	395 €	425 €	455 €	625 €

### CONDITIONS TARIFAIRES DES PRESTATIONS AU 01/01/25

Prestations	Ménage occasionnel	Ménage fin de location
Prix TTC*	35€ pour un T1 (30 minutes) 50€ pour un T2 (45 minutes)	145€ pour un T1 170€ pour un T2

### SERVICES ANNEXES

Services	Machine à laver	Sèche-linge	Remplacement carte d'accès	Remplacement bip portail	Intervention du responsable en dehors des horaires d'ouverture de l'accueil
Prix TTC**	3,50€ les 45 minutes	2€ les 30 minutes	12€/carte	120€/bip	90 €

\*TVA = 10%

\*\*TVA=20%