

# WEST CAMPUS

## Résidence de SAINT-BARTHELEMY-D'ANJOU

Rue de la Reux – ZAC Reux-Cordelles  
49124 Saint-Barthélémy-d'Anjou  
Tel : 02 55 07 07 07  
stbarthelemy@westcampus.fr

### LOYERS AU 01/07/2025

Type	T1	T1	T1	T1	T2	T2	T3
Taille (à partir de)	20 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>	28 m <sup>2</sup>	42 m <sup>2</sup>	35 m <sup>2</sup>	58 m <sup>2</sup>	79 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel (charges comprises)	490 €	520 €	540 €	590 €	650 €	730 €	830 €
Dépôt de Garantie	490 €	520 €	540 €	590 €	650 €	730 €	830 €

### CONDITIONS TARIFAIRES DES PRESTATIONS AU 1<sup>er</sup> JANVIER 2025

Prestations	Internet	Ménage occasionnel	Ménage fin de location
Prix TTC*	Inclus	35€ pour un T1 (30 minutes) 50€ pour un T2 (45 minutes) 65€ pour un T3 (60 minutes)	145€ pour un T1 170€ pour un T2 200€ pour un T3

### SERVICES ANNEXES

Services	Machine à laver	Sèche-linge	Remplacement carte d'accès	Remplacement bip portail	Intervention du responsable en dehors des horaires d'ouverture de l'accueil
Prix TTC**	3,50€ les 45 minutes	2€ les 30 minutes	12€/carte	120€/bip	90 €

\*TVA = 10%

\*\*TVA=20%